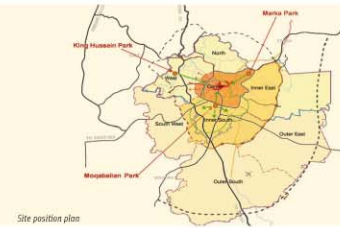


# Amman-Jordanie

## PARC ABDULLAH II/ KING ABDULLAH II METROPOLITAN PARK



*La nature crée le lien dans la ville et le parc devient un cosmos*  
 Création du parc Abdullah II à Amman :  
 une conception innovatrice et durable

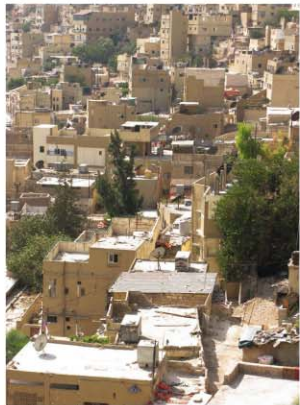
*Nature as city link... and park as cosmos.*  
 An innovative and sustainable planning and design approach to the creation of King Abdullah II metropolitan park in Amman



Aperçu du site depuis une colline voisine / Site view from nearby hill



Intégration du parc dans le contexte urbain / Site with park - integration of park into urban surrounding



Tissu urbain / The urban fabric



Vue générale d'Amman / General view of Amman



Centre ville d'Amman / Amman Downtown area

### CONTEXTE URBAIN DE L'AMÉNAGEMENT

La ville d'Amman est en pleine mutation. Face au développement économique et démographique, elle doit repenser son expansion et son urbanisme.

Depuis plus de 10 ans, la ville d'Amman est en pleine mutation. Face au développement économique et démographique, elle doit repenser son expansion et son urbanisme. La population d'Amman risque d'augmenter de manière significative dans les vingt années à venir. Cette poussée démographique viendra alourdir les infrastructures existantes, qui nécessiteront alors de nouveaux équipements et poseront de nouveaux défis en termes de préservation de l'environnement et du patrimoine culturel.

Le parc Abdullah II sera situé au sud de deux autres parcs, qui ensemble constitueront l'Espace de loisirs du Grand Amman.

La création du parc Abdullah II s'inscrit dans la stratégie de « Développer les espaces naturels par des parcs et des sentiers » définie dans l'initiative de développement de la ville d'Amman inaugurée en 2006. Le parc Abdullah II viendra s'ajouter au parc Hussein au nord-ouest et au parc Marka au nord-est, et constitueront ensemble l'Espace de loisirs du Grand Amman, un espace naturel en forme de triangle.

### URBAN AND PLANNING CONTEXT

Amman is experiencing a state of dynamic transformation, which involves both expansion and restructuring as a result of demographic changes and economic development.

Over the last 10-15 years Amman is experiencing a state of dynamic transformation, which involves both expansion and restructuring as a result of demographic changes and economic development. The urban population is expected to rise dramatically over the next couple of decades. This obviously places a great pressure to the city's existing infrastructure, increases needs for urban amenities and raises concerns for preservation of natural and cultural resources. King Abdullah II Park will form the southern pole in a triangle of three major parks, which constitute the Greater Amman Recreation Trail

The creation of King Abdullah II Park forms part of a metropolitan strategy of 'Greening the city with Parks and trails.

expressed in the Amman Plan initiative which was launched in 2006. Along with the already constructed Hussein Park in the northwest and Marka Park in the northeast, King Abdullah II Park will form part of a triangle of major parks, the Greater Amman Metropolitan Recreation Trail.

### SITUATION GÉOGRAPHIQUE

Le site s'étend sur une surface totale de 505 000 m<sup>2</sup> située dans la partie sud de la ville, dans le quartier d'Al Moqbalain qui se trouve entre les quartiers du centre ville et les nouveaux quartiers périphériques. Ce parc se démarque par sa position centrale et le mouvement, des caractéristiques que l'on retrouve dans les quartiers avoisinants.

#### LIGNES DIRECTRICES DE LA CONCEPTION ET DE L'AMÉNAGEMENT

- INTÉGRATION DU PARC DANS LE CONTEXTE URBAIN ET SOCIAL : le parc fera office de catalyseur urbain pour toute la partie sud d'Amman, et ce à deux niveaux :
  - Au niveau métropolitain : en référence aux visiteurs de toute la région d'Amman
  - Au niveau local : en référence aux échanges entre les différents quartiers avoisinants
- CONCEPTION AUTOUR DU THÈME DE L'ENVIRONNEMENT ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE :
  - L'environnement devient le thème principal autour duquel viennent s'inspirer la conception et l'aménagement du parc. Ce thème influe sur tous les aspects de la réalisation, depuis le plan directeur jusqu'à la conception écologique des bâtiments et la sélection des matériaux.
  - De nombreuses opportunités pédagogiques ainsi que d'autres programmes viendront encourager les visiteurs à agir pour l'environnement et à participer à des actions de gestion écologique.
- INTÉGRATION D'ÉLÉMENTS S'INSPIRANT DU PATRIMOINE ET DE LA CULTURE LOCALE DANS LA CONCEPTION ARCHITECTURALE :
  - La conception du plan directeur prendra en compte les valeurs dont s'imprègne l'architecture des jardins islamiques telles que le respect de l'intimité, l'utilisation responsable de l'eau, l'éclairage, le respect de certaines formes ou détails et l'utilisation de matériaux locaux.

### SITE LOCATION

The site has a total surface of 505,000 m<sup>2</sup> and is located in the Mid-southern part of the city, in Al Moqbalain district between the inner city districts and the new added areas. Its position is characterized by centrality and transition which is reflected in its urban surroundings.

#### KEY PILLARS OF PLANNING AND DESIGN APPROACH

- INTEGRATION OF THE PARK INTO THE URBAN AND SOCIAL CONTEXT: THE PARK WILL ACT AS A CATALYST OF URBANITY OF SOUTHERN AMMAN, OPERATING AT TWO LEVELS:
  - A macroscopic level which refers to visitors from the entire metropolitan area
  - A microscopic level which refers to interactions and flows from adjacent areas
- ADOPTION OF A COMPREHENSIVE THEME BASED ON ENVIRONMENTAL AWARENESS AND SUSTAINABILITY:
  - The environment becomes the main theme upon which the park's distinct identity and character is constructed. This theme permeates all aspects of design from the scale of the master plan, to the environmental design of buildings and selection of materials.
  - Education and programming opportunities encourage the participation of visitors in ecological functions and environmental management operations.
- INCORPORATION OF ELEMENTS OF LOCAL HERITAGE AND WAY OF LIFE IN THE ARCHITECTURAL DESIGN:
  - The Master Plan design is sensitive to the values of Islamic Garden architecture, such as privacy, wise use of water features, lighting, particular forms and details and use of local materials.

CLIENT / MAÎTRE D'OUVRAGE :  
 GREATER AMMAN MUNICIPALITY, BUILDINGS DEPARTMENT  
 VILLE D'AMMAN, DÉPARTEMENT DES BÂTIMENTS  
 Ibrahim Hashim - Chef de projet / Project Manager  
 Neneh Qatawari - Coordinateur / Coordinator

DESIGN TEAM / MAÎTRE D'ŒUVRE :  
 THYMIO PAPAIOANNIS AND ASSOCIATES INC., Athènes, Grèce :  
 Aménagement, conception et architecture de paysage  
 Athènes-Greece: Urban Planning, Urban Design, Landscape Design  
 DAR AL QADIRKI, Jérusalem-Jordanie :  
 Conception architecturale, conception de l'infrastructure et ingénierie  
 Building Design, Infrastructure Design, Engineering

PERIOD OF STUDY / PÉRIODE D'ÉTUDE :  
 2007-2009

IMPLEMENTATION / RÉALISATION :  
 2009

THYMIO PAPAIOANNIS AND ASSOCIATES INC.  
 ARCHITECTURAL AND LANDSCAPE DESIGN

TPA - IDAO

## LE CONCEPT

- Le paysage confère au parc un caractère et une identité unique en alliant espaces verts et environnement urbain
- L'INTERACTION AVEC L'ENVIRONNEMENT URBAIN est encouragée en effaçant les frontières entre le parc et la ville
- LES ESPACES VERTS intègrent avec créativité des formes tant naturelles que géométriques
- LE RELIEF EST MAÎTRISÉ afin de créer un paysage faisant la part belle à l'espace et au mouvement pour inciter les visiteurs à la découverte et à la méditation.
- DES ACTIVITÉS sont prévues dans certaines parties du parc et un centre dynamique sera créé près du Saha, au cœur du parc

## DESIGN VISION

- THE LANDSCAPE gives to the park its unique character and special identity as a combination of nature and urbanity
- INTERACTION WITH THE URBAN CONTEXT is encouraged by allowing the city to penetrate the park and the park to spill over to the city
- THE SOFTSCAPES articulate creatively natural and geometric design
- THE RELIEF is manipulated to create a landscape that organizes space and movements encouraging sense of discovery and revelation
- ACTIVITIES are organized in selected poles and a vibrant centre is created around the Saha of the park



Le parc tel un cosmos : jardins géométriques à découvrir dans des secteurs paysagers au cœur du parc / The park as Cosmos: Geometric thematic gardens to be discovered amid local-landscape sequence in the heart of the park

Exploration du thème du « parc » dans la conception paysagère : le Saha thématique et les jardins d'agriculture / Exploring the park theme in landscape design: The thematic Saha and agricultural gardens

Bâtiments abrités qui se fondent dans le paysage : le Saha au cœur du parc / Sheltered buildings that form part of the landscape: the Saha at the heart of the park

Plan directeur / Masterplan

## PRINCIPES DE CONCEPTION

- FUSION ENTRE LE PAYSAGE ET L'ARCHITECTURE (bâtiments abrités qui se fondent dans le paysage)
- UNE ARCHITECTURE ORGANIQUE, loin d'une architecture « monumentale » (aménagement du paysage)
- UNITÉ ET DIVERSITÉ
- UNE ARCHITECTURE ÉCOLOGIQUE ET DURABLE (toitures végétales)

## DESIGN PRINCIPLES

- FUSION OF LANDSCAPE AND ARCHITECTURE (sheltered buildings that blend into surroundings)
- ORGANIC FEEL, non monumental Architecture (landscape structures)
- UNITY AND VARIETY
- GREEN SUSTAINABLE ARCHITECTURE (green roofs)



- Des panneaux solaires orientés vers le sud et disposés sur plusieurs niveaux
- Des modules d'éclairage en module à axe horizontal et un module à axe vertical
- Une tranchée d'eau intègre le profil pour une meilleure gestion de l'écoulement
- Le Saha
- Panneaux solaires photovoltaïques
- Une tranchée d'eau à l'ouest, collecteurs solaires de l'Est et de l'ouest
- Système d'égouts souterrain à l'ouest
- Plancher végétal pour la réduction de la chaleur et la protection de la qualité de l'air
- Plancher végétal pour la réduction de la chaleur et la protection de la qualité de l'air
- Panneaux solaires photovoltaïques
- Plancher végétal pour la réduction de la chaleur et la protection de la qualité de l'air
- Panneaux solaires photovoltaïques
- Plancher végétal pour la réduction de la chaleur et la protection de la qualité de l'air
- Panneaux solaires photovoltaïques
- Plancher végétal pour la réduction de la chaleur et la protection de la qualité de l'air

- photovoltaic panels facing south and distributed on different levels
- Two models of solar surfaces: one has a horizontal rotating axis and the other has a vertical rotating shaft
- an water deep trench used for the decelerating component system
- water channel
- photovoltaic panels on roof of building
- Panel of solar panels to protect from roof heat on summer and to drive solar gain in winter
- flexible lamp down shading system
- proposed location for rain barrels to demonstrate storm water collection system
- proposed location for the ponds on the different levels using the changing site into to demonstrate hydroelectric system
- proposed location for Land Filter system
- proposed location for poles used for lighting the path

## PRINCIPES DE CONCEPTION DURABLE DES BÂTIMENTS

- COLLECTE ET RÉCYCLAGE des eaux de pluie
- TRAITEMENT ET RÉCYCLAGE des eaux usées
- UTILISATION D'ÉNERGIES RENOUVELABLES (énergie solaire, éolienne et géothermique)
- LIMITATION DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE via une conception bioclimatique
- OPTIMISATION DE LA QUALITÉ DU SOL par une sélection des plantes cultivées (xéropaysagisme)
- TRAITEMENT DES DÉCHETS VÉGÉTAUX par compostage
- PROMOTION DE LA BIODIVERSITÉ LOCALE
- OPTIMISATION DE LA QUALITÉ DE L'ASPECT VISUEL DU PARC

## SUSTAINABILITY BUILDING DESIGN PRINCIPLES

- COLLECTING AND REUSING surface rain water
- TREATING AND RECYCLING all wastewater
- USING RENEWABLE ENERGY SOURCES (solar, wind and geothermic)
- LIMIT ENERGY CONSUMPTION through bioclimatic design
- IMPROVING SOIL QUALITY through plantation and cultivations (xeriscaping)
- TREATING VEGETAL WASTE through composting
- PROMOTING LOCAL BIODIVERSITY
- ENHANCING THE QUALITY OF visual resources

## PROGRAMME D'AMÉNAGEMENT

- Centre d'accueil et administratif
- Bibliothèque
- Hall d'exposition
- Sandwicheries
- Boutiques Saha
- Restaurants
- Souks thématiques
- Amphithéâtre
- Centre pédagogique sur le développement durable
- Centre d'activités pour enfants
- Équipements sportif
- Kiosques
- Maison du gardien
- Services publiques

SURFACE TOTALE DU PARC : 50,5 HECTARES

SURFACE TOTALE DE CONSTRUCTION : 8000 m<sup>2</sup>



Architecture organique dépourvue de lignes droites pour donner une large place au paysage  
Organic character and lack of straight lines - the landscape prevails

## SPACE PROGRAM

- Welcome & Administrative Centre
- Library
- Exhibition Hall
- Café & Snack Bar
- Saha Shops
- Hill Restaurants
- Thematic Suq
- Amphitheatre
- Sustainability Educational Centre
- Children Activity Centre
- Sport facilities
- Kiosks & Booths
- Gate Houses
- Public services

TOTAL AREA OF PARK 50,5 HA

TOTAL BUILT SURFACE 8.000 sqm